



Als Projekt-Planer ist es wichtig den Überblick zu behalten, was neuste Richtlinien und normative Anforderungen im Bereich Energie, Ökologie und Nachhaltigkeit am Bau betrifft.

Für den Erfolg wie eine effiziente Abwicklung von Bauprojekten ist Wissen, Knowhow und ein gutes Netzwerk entscheidend. Mit OekoWatt AG als Partner können Sie sich auf ihre Aufgaben konzentrieren. Zudem stellen wir für ein Bauprojekt sicher, dass die Bauherrschaft Fördergelder erhält.

Das Team Nachhaltiges Bauen der OekoWatt AG begleitet sie kompetent und zielorientiert gerne durch alle Projektphasen. Wir bieten Ihnen folgende Dienstleistungen an:

- 1 Strategische Planung
  - Energieversorgung Konzept Strom und Wärme
  - Energie Zusammenschlüsse zum Eigenverbrauch (ZEV, LEG, EUG)
  - CO2-Absenkepfad für Immobilien-Portfolios
  - Impulsberatung erneuerbarheizen.ch für Heizungsersatz
  - Erarbeitung von Projekt-Anforderungen und Pflichtenheft
- 2 Vorstudien
  - Energieberatungen/ GEAK-Plus und Energieverbrauchsanalysen
  - Unterstützung bei Wettbewerb/ Ausschreibung
- 3 Projektierung
  - Ökobilanz (Grauenergie, THG-Emissionen, Betriebsenergie)
  - Dämmkonzept (Bauelementwahl, U-Wert und Grauenergie, Gebäudehüllen-Details und Wärmebrücken-Berechnung)
  - Beratung zum sommerlichen Wärmeschutz
  - Konzeptionierung/ Machbarkeitsabklärung Photovoltaik-Anlagen
  - Beratung zu gebäudeinduzierter Mobilität/ Elektro-Ladeinfrastruktur
  - Gesetzliche Energienachweise im Rahmen eines Baugesuches
  - Beratung Fördergelder/ Begleitung Fördergesuche
  - Beratung/ Begleitung SNBS für Gebäude und –Areale – vom PreCheck bis zur Zertifizierung
  - Beratung/ Begleitung Minergie (-P/-A/-eco) für Gebäude und –Areale bis zur Zertifizierung
- 4 Ausschreibung
  - Erstellung, Unterstützung, Kontrolle bei Ausschreibung
  - Offertvergleiche und Vorbereitungen für die Vergabe
  - Fachexperte Nachhaltigkeit für die Jury eines Wettbewerbsverfahren
- 5 Realisierung
  - Unterstützung und Kontrolle von Werk- und Detailplänen
  - Qualitätssicherung in der Ausführung durch Inspektion der relevanten Baudetails
  - Luftdichtetest (Blower- Door Test)
  - GEAK für Neubauten
- 6 Bewirtschaftung
  - Erarbeitung Pflichtenheft für den Betrieb
  - Minergie- und SNBS-Zertifizierung für Gebäude und Areale
  - Energie Monitoring, Minergie Monitoring+/ Energiebuchhaltung